



Appartement - 55.23 m<sup>2</sup>

PARIS 15EME ARRONDISSEMENT

498 500 € \*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Notre cabinet vous présente dans un superbe immeuble Pierre de taille, ascenseur, code, interphone et gardien, un appartement de 3 pièces séjour deux chambres ou double séjour une chambre, cuisine, salle d'eau -wc et une cave. Parquet, moulures en très bon état général. Visite exclusivement sur RDV. Profession libérale possible

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 308  
Ville : PARIS 15EME ARRONDISSEMENT  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 498 500 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : 40  
Charges annuelles : 1 850 €  
Surface : 55.23 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1900  
Etage du bien : 1  
Nbr d'étage : 7  
Charges : 1 850 €

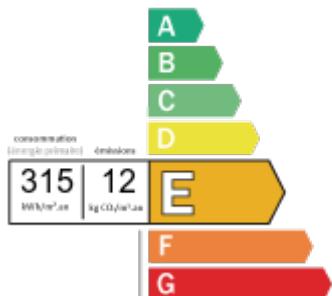
Nbr de pièces : 3  
Nbr de chambres : 2  
Nbr SDB : 1  
Cuisine : Séparée  
Chauffage : Electrique



## DIAGNOSTICS DPE - GES

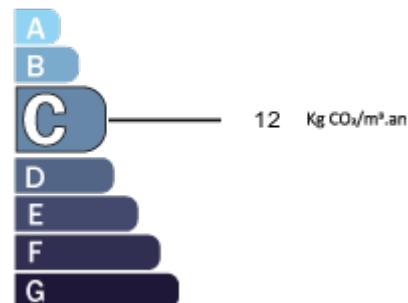
Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an

Coûts annuels estimés (2021) :  
mini. 1640€ max. 2230€



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



Cabinet 2P-I Paris Planète Immobilier



58 Rue du Cherche-Midi  
75006 - Paris  
Tél. 01 45 44 46 44