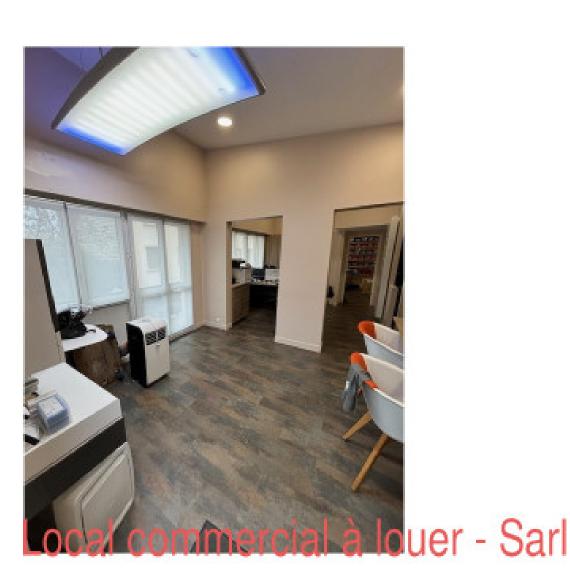


Local - 67.37 m<sup>2</sup>

Prix : 219 000 € \*

Prix Honoraire Exclus : 210 000 €
\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



#### **DESCRIPTION** DU BIEN

nous proposons un local commercial en parfait état sur la commune Le Chesnay 78150, Ce local s'organise actuellement en deux bureaux ( poss jusqu'à 7 postes de travail) - une cuisine équipée - un Atelier avec point d'eau- wc et un balcon filant - en sous-sol un box pour stationnement ou réserve. Le tout pour une surface au sol de 67,37m2 au sol (51,08 Loi Boutin). Très lumineux, baies vitrée et grandes fenêtres, toutes activités commerciales-bureaux De très nombreux rangements sur mesure, pour archive. Parfait état installation sans aucun travaux. Visite individuelle exclusivement sur RDV. Axe très passant Lieu parfait pour se lancer dans une nouvelle aventure.

### LE BIEN EN DETAIL

Nbr de pièces: 4

Référence: G025 Ville: LE CHESNAY Transaction: Vente Type de bien : Local

Prix honoraires : 219 000 € Surface : 67.37 m<sup>2</sup>



# DIAGNOSTICS DPE - GES

#### **DPE Vierge**

# LE BIEN EN PHOTOS



uer - Sarl



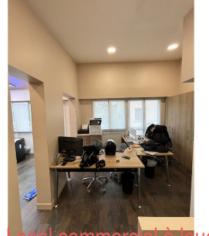
a louer - Sarl



louer - Sarl



uer - Sarl



uer - Sarl



uer - Sarl



uer - Sarl



uer - Sarl



uer - Sarl



58 Rue du Cherche-Midi 75006 - Paris Tél. 01 45 44 46 44